

Quartier St Roman : le chantier avance

La chantier du quartier St Roman entre dans sa phase finale après cinq mois de travaux réalisés par la Ville d'Uzès pour poursuivre la sauvegarde du centre historique d'Uzès. Publié le 09/03/16

Valérie Maraval, directrice des services techniques de la Ville d'Uzès, entourés de Jean-Luc Chapon, maire d'Uzès, et de Gérard Bonneau, adjoint au maire délégué au travaux, visitent le chantier en cours sur le quartier St Roman après cinq mois de travaux et découvre la dernière réalisation place St Roman.



La place St Roman, entièrement pavée, recevra prochainement une fontaine en son centre et un bel olivier. De gauche à droite : Valérie Maraval, directrice des services techniques Ville Uzès, Gérard Bonneau, adjoint au maire délégué aux travaux, Jean-Luc Chapon, maire d'Uzès

Il s'agit de la *"dernière partie du secteur sauvegardé à aménager, correspondant à une forte demande des riverains"* expose Valérie Maraval. Le dossier a demandé deux ans d'instruction pour arriver au résultat obtenu entre le choix du maître d'oeuvre, l'année d'étude et la consultation des entreprises.

Les rues St Julien, Ferté Milon, St Roman et une partie du docteur Blanchard sont comme neuves désormais depuis *"la réalisation des réseaux secs, électricité, france telecom, et les réseaux humides pour l'eau potable"*.

Le chantier esthétique et environnemental a été respecté dans son calendrier. Les entreprises retenues, Carminati pour les réseaux et De Fillipis pour le pavage ont su s'adapter aux contraintes urbaines et préserver la quiétude des riverains en réduisant les nuisances au maximum. La directrice des services techniques ajoute *"l'entreprise qui a réalisé le pavage comblait au fur et à mesure de l'avancement du chantier"* grâce à une bonne coordination entre professionnels et avec les riverains.

Une véritable plus-value immobilière

Le résultat ne se fait plus attendre, les riverains ravis depuis leur terrasse surplombant la place St Roman admirent le résultat. Les enfants et les parents s'extasient devant cette nouvelle configuration, sans déplaire aux professionnels de la restauration, du commerce ou galerie d'art. *"Rosaces, demi-cercles ou écussons"*

<https://www.uzes.fr/ma-mairie/grands-projets-de-ville/archives/travaux-de-2016/quartier-st-roman-le-chantier-avance?>

dessinés sur le sol à l'aide de pierres de Tieule cévenoles d'une extrême qualité, remplacent le bitume et l'anarchie des voitures garées dans chaque renforcement disponible. Les rues d'un beige clair sont devenues entièrement piétonnes. Elles s'harmonisent avec les façades qui prennent davantage de valeur, tout comme le quartier.



Rue Ferté Milon, l'ancien séminaire en fond

Pour Catherine qui vient d'aménager sur la place, dans un appartement, au dernier étage dont la vue donne sur les monuments historiques déplorait *"ces voitures stationnées sur ce vieux macadam, plein de trous et de bosses, pas très agréable, cela gâchait le patrimoine uzétien"*. Pour elle, *"l'évolution n'est que bénéfique"*.

Durant ce dernier mois, l'aménagement de cette place transformera radicalement le cadre de vie avec la plantation d'un olivier et l'implantation d'une fontaine dont la perspective enchantera déjà le voisinage. Aurélie ne cesse de tarir d'éloges sur le travail accompli par les entreprises, notamment sur le pavage *"c'est un travail minutieux"* qui lui fait penser à l'Italie, *"un travail sur mesure, à casser les pierres au marteau, c'est un véritable travail d'artistes."*

Initiatives privées et publiques

La rénovation du quartier St Roman est le fruit d'un investissement programmé et voulu par la Ville, qui œuvre depuis près de quarante ans à la revitalisation du centre historique, et à l'écoute de ses habitants.

A cette impulsion, s'ajoutent les initiatives privées qui confortent les efforts soutenus de la commune, et de chacun pour développer ce potentiel, en participant au rayonnement, et à cette qualité de vie. En investissant et en rénovant des bâtisses d'exception, le patrimoine est ainsi préservé et prend toute sa valeur. L'ancien séminaire, pour ne citer que lui, situé rue Ferté Milon devrait être livré fin avril. Cet audacieux projet immobilier conforte ainsi une ville qui sait tirer profit de son environnement et soutient son économie. D'autres projets en cours témoignent de cette confiance dans le territoire et confortent son assise.

Montant total des investissements : 824 916,64 € ttc

Maître d'ouvrage : Ville d'Uzès

Maîtres d'œuvre :

- Cabinet Céreg, Bagnols-sur-Cèze, pour les réseaux divers
- Cabinet Tecta, Baillargues pour l'aménagement de voirie

Entreprises :

- Lot 1 réseaux secs et humides : entreprise Carminati : 383 283,05 € ttc,
- Lot 2 pavage : entreprise De Filippis : 441 633,59 € ttc
- Fontaine en grès : entreprise Establet, Uzès

**MAIRIE D'UZÈS**

Adresse postale : BP 71103 - 30701 Uzès cedex

Deux entrées possibles :

1, place du Duché

1, place Albert 1er

30700 Uzès

Tél. : +33 (0)4 66 03 48 48

HORAIRES:

Lun - Jeu : 8h > 12h, 13h30 > 16h45

Ven : 8h > 12h, 13h30 > 16h15

1er et 3e Sam : 8h > 12h (Etat civil)